

PROTOKOLL FÖRENINGSTÄMMA 2023-03-19

1. Val av ordförande för stämman

Stämman beslöt att välja sittande ordförande, dvs Hans Qvarlander.

2. Val av sekreterare för stämman

Stämman beslöt att välja sittande sekreterare, dvs Camilla Bolmberg.

3. Val av två justeringsmän

Stämman beslöt att välja Johan Krohne och Gun-Maj Jahnke till justeringsmän, tillika rösträknare.

4. Fråga om mötets behöriga utlysande

Enligt stadgarna skall fastighetsägarna erhålla stämmohandlingarna minst 14 dagar i förväg, vilket konstaterades ha skett. Samtliga handlingar som krävs enligt stadgarna hade därvid utdelats. Stämman beslöt därför att föreningsstämman skall anses behörigen utlyst.

5. Fastställande av röstlängd

Den upprättade röstlängden, som bestod av 8 representanter för fastigheterna samt 1 fullmakt godkändes av stämman.

6. Godkännande av dagordningen i övrigt

Stämman beslöt att övriga delar av agendan/dagordningen godkändes.

7. Styrelsens och revisorernas berättelser

- Styrelsens verksamhetsberättelse för 2022, bilaga 1 till kallelsen

Styrelseordföranden redogjorde för innehållet i den utsända verksamhetsberättelsen. Stämman beslöt att godkänna denna och att lägga den till handlingarna

- Bokslut för 2022, bilaga 2 till kallelsen

Kassören redogjorde för bokslutet. Stämman beslöt att med godkännande lägga bokslutet till handlingarna.

8. Revisionsberättelse

Kassören läste upp revisionsberättelsen, undertecknad av revisorerna Sven-Erik Gustafsson och Kjell Holmgren, vilken inkommit per post. Dokumentet utdelades för granskning till stämmodeltagarna. Av revisionsberättelsen framgick bl.a. att revisorerna godkände bokslutet och att de föreslog att styrelsen skulle beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022.

9. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslöt i enlighet med revisorernas förslag att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna årets verksamhet.

10. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

- Inga motioner från medlemmarna hade inkommit.



- Styrelsens servicereport för 2022, bilaga 4 till kallelsen

Styrelseledamoten Gustaf Kjellberg redogjorde för styrelsens servicereport i vilken bl.a. konstaterades att nätets driftsäkerhet dramatiskt hade förbättrats efter bytet av switchar och annan utrustning. Stämman beslutade att lägga rapporten med godkännande till handlingarna.

11. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Styrelsens förslag presenterades i bilaga 5 (utgifts- och inkomststaten), kommentar nr 4 och innebar oförändrad ersättning jämfört med år 2022. Stämman godkände styrelsens förslag.

12. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat för 2023 (bilaga 5 a) samt debiteringslängd (bilaga 5 b).

Kassören redogjorde för det utsända förslaget och konstaterade att de förhållanden som nödvändiggör den föreslagna avgiftshöjningen utgörs av:

att samfälligheten enligt Skatteverkets beslut är momspliktig fr.o.m. halvårsskiftet 2022

att samfälligheten inte har tillräckliga momsbelagda kostnader att uppväga den momsbelagda avgiften till samfälligheten

att (i ngn mån) ränteläget har försämrats.

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat med tillhörande debiteringslängd. Detta innebär att avgiften till samfälligheten höjs med 360 kr till 4884 kronor per fastighet och år (=407 kr/månad/fastighet). Som framgår av debiteringslängden uttas halva årsavgiften 2 ggr/år, den 30/4 samt den 30/10. I den i kallelsen utsända debiteringslängden hade datumen 20220430 resp. 20221030 angetts. När detta "tryckfel" avseende fel år upptäcktes, hade en rättelse omedelbart meddelats på samfällighetens hemsida. På ordförandens fråga om denna rättelse, inkl. motsvarande information på stämman, var tillräcklig, ansåg stämman att den var tillräcklig i kombination med en utförlig protokollsanteckning (dvs. denna text). Bl.a. åberopades att "tryckfelet" med fel år var uppenbart för alla berörda. Det justerade protokollet utdelas liksom tidigare år tillsammans med den första fakturan. Protokollet publiceras också på samfällighetens hemsida.

13. Val av styrelse.

- Valberedningens ledamot Johan Krohne föreslog omval av sittande ordförande, dvs. Hans Qvarlander. Stämman beslutade i enlighet härmed.
- Valberedningens ledamot föreslog omval för 2 år av Peter Lindahl som ledamot. Stämman beslutade i enlighet härmed.
- Valberedningens ledamot föreslog omval av Hans Ekvall och Camilla Bolmberg som suppleanter. Stämman beslutade i enlighet härmed.

14. Val av två revisorer samt en revisorssuppleant.

Valberedningens ledamot föreslog omval av revisorerna Sven-Erik Gustafsson och Kjell Holmgren med Bengt Häggqvist som suppleant. Stämman beslutade i enlighet härmed.

15. Val av valberedning.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens på stämmomötet framlagda förslag att utse Ove Björkman och Björn Kavalkov-Halvarsson till valberedning.

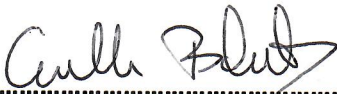
16. Övriga frågor.

Inga övriga frågor förelåg.

17. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Styrelsen meddelade dels att kopia av stämmoprotokollet kommer att utdelas till alla medlemmar tillsammans med faktura för halva årsavgiften, dels att originalet finns att tillgå hos ordföranden och dels att kopia av originalet presenteras på hemsidan

Vid protokollet



Caamilla Bolmberg, mötessekr.



Hans Qvarlander, mötesordf.

Justeras



Johan Krohne



Gun-Maj Jahnke